COMUNE DI MARCARIA

PROVINCIA DI MANTOVA
Servizio Progettazione Stradale, Ponti e Strutture Complesse

COMUNE DI CASTELLUCCHIO

RIQUALIFICAZIONE INCROCIO STRADA COMUNALE PER GABBIANA SU EX SS. 420 SABBIONETANA TRA I COMUNI DI CASTELLUCCHIO E MARCARIA

PROGETTO ESECUTIVO

OGGETTO :

STIMA ESPROPRI

ELABORATO :

L

SCALA:	DATA DI CONSEGNA:
	AGOSTO 2026

IL PROGETTISTA:	IL RESPONSABILE DEL PROGETTO:	IL DIRIGENTE:
Ing. MARCO GUAITA	Geom. RACHELE DEBATTISTI	Ing. ANTONIO COVINO

PROGETTO N°:	*CUP:*	*CIG:*

REV N°:	DATA:	DESCRIZIONE:	APPROVAZIONI:

IL DISEGNO E' DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI MANTOVA. E' VIETATA QUALSIASI RIPRODUZIONE, ANCHE PARZIALE, NON AUTORIZZATA.

COMUNE DI MARCARIA

PROVINCIA DI MANTOVA
Servizio Progettazione Stradale, Ponti e Strutture Complesse

COMUNE DI CASTELLUCCHIO

STIMA ESPROPRI

N.	DITTA ESPROPRIANDA	COMUNE di MARCARIA			TIPO COLTURA IN ATTO	SUPERFICIE PRESUNTA ESPROPRIO MQ	OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORD. ESPROPRIO	INDENNITA' ESPROPRIO VALORE VENALE EURO/MQ	TOTALE INDENNITA' ESPROPRIO EURO	INDENNITA' COLTIVAZIONE ART. 40, C.4 EURO/MQ	TOTALE INDENNITA' COLTIVAZIONE EURO	INDENNITA' OCCUPAZIONE PREORDINATA ALL'ESPROPRIO 1 ANNO	INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORD. ESPROPRIO	TOTALE COMPLESSIVO EURO
		FOGLIO N°	MAPPALE N°	SUPERFICIE CATASTALE MQ										
1	BOTTOLI ROBERTO nato a CASTELLUCCHIO (MN) il 01/04/1949	55	31	75	SEM. IRR.	75	0	8,00	600,00		0,00	50,00	0,00	650,00
	c.f. BTTRRT49D01C195W	55	31	95	SEM. IRR.	95	0	8,00	760,00		0,00	63,33	0,00	823,33
	proprietà per 1000/1000													

N.	DITTA ESPROPRIANDA	COMUNE di CASTELLUCCHIO			TIPO COLTURA IN ATTO	SUPERFICIE PRESUNTA ESPROPRIO MQ	OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORD. ESPROPRIO	INDENNITA' ESPROPRIO VALORE VENALE EURO/MQ	TOTALE INDENNITA' ESPROPRIO EURO	INDENNITA' COLTIVAZIONE ART. 40, C.4 EURO/MQ	TOTALE INDENNITA' COLTIVAZIONE EURO	INDENNITA' OCCUPAZIONE PREORDINATA ALL'ESPROPRIO 1 ANNO	INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORD. ESPROPRIO	TOTALE COMPLESSIVO EURO
		FOGLIO N°	MAPPALE N°	SUPERFICIE CATASTALE MQ										
2	Messora Luisa - nata a CASTELLUCCHIO (MN) il 17/07/1957	50	92	365	SEM. IRR.	365	0	13,00	4.745,00	5,70	2.080,50	173,38		6.998,88
	c.f. MSSLSU57L57C195F	50	92	185	SEM. IRR.	185	0	13,00	2.405,00	5,70	1.054,50	87,875		3.547,38
	proprietà per 1000/1000	50	92	850	SEM. IRR.		850	13,00		5,70		0,00	920,83	920,83



COMUNE DI
MARCARIA



PROVINCIA DI MANTOVA
Servizio Progettazione Stradale,
Ponti e Strutture Complesse



COMUNE DI
CASTELLUCCHIO

N°	ESPROPRIATO	mq.	ESPROPRIO	COLTIVAZIONE	OCCUPAZIONE
1	BOTTOLI ROBERTO nato a CASTELLUCCHIO (MN) il 01/04/1949	170,00	1.360,00 €	- €	113,33 €
2	Messora Luisa - nata a CASTELLUCCHIO (MN) il 17/07/1957	550,00	7.150,00 €	3.135,00 €	1.182,08 €
	TOTALI	720,00	8.510,00 €	3.135,00 €	1.295,42 €
	VALORE INDENNITA' ESPROPRI	8.510,00 €			
	VALORE INDENNITA' COLTIVAZIONI	3.135,00 €			
	VALORE INDENNITA' OCCUPAZIONE	1.295,42 €			
	TOTALE INDENNITA'	***12.940,42 €***			
	SPESE REGISTRAZIONE, TRASCRIZIONE	985,90 €			
	ACCORDI BONARI CON ESPROPRIANDI	0,00 €			
	EVENTUALI SPESE NOMINA TECNICI	0,00 €			
	ARROTONDAMENTI	73,68			
	TOTALE ESPROPRI		**14.000,00 €**		